**Zpravodaj č.9/2019**

**Na společné schůzi výboru (V) a revizní komise (RK) Autoklubu Prostějov z.s.(AKP), konané dne 1.10.2019 za účasti:**

*členů výboru: Mgr.Popelka, Ing.Kopecký MBA, Ing.Ulvr, Mgr.Přikryl, Dr.Jarka, p.Malina,* Ing.Šimek

*Členů kontrolní komise:*, Ing.Růžička, Ing.Mayer

*Nepřítomen-omluven:* Ing.Kaštil, p.Ociepka, Ing.Zachar

*Hostů:*p. Kopecký V., jednatel AKP

**se výbor zabýval:**

1. **Zpráva jednatele AKP za uplynulé období od poslední schůze V+RK:**

* o členství požádal 1 zájemce,
* ke dni 1.10.2019 má AKP 419 členů,
* nájmy a pronájmy za září 2019 byly uhrazeny,
* volný je jeden garážový box (č. 340 – moto); přiděleny 4 garážové boxy , 1 člen čeká v pořadníku,
* bylo přiděleno 9 nových garážových stání, 1 stání je volné, není veden žádný zájemce,
* jednatel ve spolupráci s p. Frankem provedli vyznačení a očíslování nově vzniklých 10 parkovacích stání za myčkou,
* ve věci nových parkovacích stání zaslána objednávka fě DALSIKO na dodání a instalaci značky „Dej přednost v jízdě“ s využitím patky a stojanu ve vlastnictví AKP; bylo objednáno dodání a instalace osvětlení, držák zhotoví p. Frank a fa Trnečka dodá nacenění 1 ks bezpečnostní kamery do 4.10.2019,
* u křídlové brány do CO krytu došlo 12.9.2019 k dodatečnému šetření realizace a konzultaci ve věci, za účasti Ing. Ulvra, jednatele a p. Tesaře kvůli dořešení technických detailů; fa Tesař vyhotoví novou výkresovou dokumentaci,
* p. Frank provádí čištění garážových boxů dle domluvy se členy,
* zatékání vody do suterénu přes anglické dvorky v době přívalových dešťů – p.Frank provedl opravu utěsněním,
* sečení trávy v areálu AKP - Ing. Ulvr daroval el. sekačku AKP,
* ve věci odstranění revizních závad tobogánů byly osloveny následující fy s výsledky:

1. Mostové jeřáby První Jílovská a.s., Jílové u Prahy – drobné zakázky nedělají

2. Halové systémy Brno – nedělají rekonstrukce

3. Montema s.r.o., Otrokovice – cenová nabídka Kč=214.180,--

4. AXIS a.s., Hradec Králové – na zaslaný e-mail s revizní zprávou není dosud odpověď

5. STEELNAP, s.r.o., Napajedla – cenová nabídka Kč=256.850,--

6. TRIOMETAL Holešov – cenová nabídka Kč=278.890,--

* ve věci odstranění nedostatků v boxu č. 82 převzal p. Prášil písemné upozornění na umístění nadměrného počtu pneu, nápravu dosud neprovedl,
* nájemce tanečního sálu AKP podal žádost o schválení vymalování vstupní stěny do sálu na vlastní náklady.

*Výbor vzal zprávu jednatele na vědomí.*

1. **ad Zpráva jednatele AKP:**

* **Přijetí nových členů AKP:**

Předseda – při splnění ust. Čl. 3 odst. 2 Stanov AKP vyzval výbor k vyjádření se k citované osobě; bez ohlasu. Ve věci hlasováno, přijetí jednohlasné.

*Výborem schváleno*

* **Čištění garážových stání:**

Předseda vznesl dotaz na počet vyčištěných garáží, kolik je hotových, kolik chybí, kolik bude hotovo do ČS. Jednatel měl dle projednání na předchozí schůzi Výboru a RK rozeslat členům tabulku s uvedením jednotlivých garážových boxů, které nebyly vyčištěny, což se nestalo a úkol nesplnil. K dotazu předsedy jednatel uvedl, že z původních 69 nevyčištěných garážových boxů kontaktoval 12 členů telefonicky, z toho realizoval vyčištění 8 garážových boxů a 5 má domluveno na dobu po konání této schůze. Dotaz na počet nevyčištěných garážových boxů padl již na minulé schůzi Výborem a RK bylo apelováno na jednatele, aby všechny členy nevyčištěných boxů kontaktoval e-mailem i telefonicky a při maximálním úsilí dohodl a zrealizoval co nejvíce vyčištění garážových boxů. Bylo uloženo na jednateli, aby rozeslal požadovanou tabulku s nevyčištěnými boxy všem členům Výboru a RK, a to neprodleně.

Ing. Ulvr – dotaz na způsob informování členů AKP ve věci čištění garážových boxů, navrhl stanovit prokazatelně členům termín čištění, při nedodržení uložit sankci.

Místopředseda – Jednatel musí zrychlit obvolávání členů ve věci,

Předseda – Jednatel nesplnil rozesílání e-mailů ve věci a málo členů obvolal. Je nezbytně nutné zvýšení aktivity jednatele ve věci.

*Výbor vzal na vědomí.*

* **Rozšíření parkoviště Bulharská:**

Předseda konstatoval dobrou práci se značením, dotázal se na pronájmy.

Jednatel sdělil, že z 10 míst je pronajato 9.

Předseda – připomněl Jednateli nutnost nabídky 1 volného parkování.

*Výbor vzal na vědomí.*

* **Nedodržování smlouvy u boxu č. 82 p. Michalem Prášilem:**

Předseda – Jednatel musí opět prokazatelně kontaktovat tohoto člena a stanovit mu lhůtu k odstranění nedostatků; nebudou-li ve lhůtě odstraněny, bude neprodleně informovat Předsedu, který člena písemně upozorní na porušování smlouvy, vč. případné možnosti zrušení smlouvy. Toto bylo již dohodnuto na minulé schůzi Výboru a RK. Předseda konstatoval, že opora postupu byla a stále je v provozním řádu i uzavřené smlouvě. Je třeba pokračovat v tom, aby pravidla a předpisy, včetně provozního řádu, byly dodržovány a v případě, že k nápravě nedojde, aby jednatel informoval předsedu a bylo vyvozeno odpovídající opatření, včetně případných právních důsledků z toho vyplývajících.

*Výbor vzal na vědomí.*

* **Elektrická sekačka pro AKP:**

Předseda poděkoval Ing. Ulvrovi za výpomoc.

*Výbor vzal na vědomí.*

* **Odstranění revizních závad tobogánů:**

Ing. Ulvr vznesl dotaz, jakým způsobem se budou cit. firmy práce provádět. Jednatel – informoval, že všem firmám byla zaslána revizní zpráva ve věci.

Předseda uložil SK AKP, aby věc urychleně projednala, stanovila příp. podmínky

a ve spolupráci s Jednatelem vybrala finální firmu ve věci.

*Výbor vzal na vědomí.*

* **Anglické dvorky – průsaky vody:**

Ing. Ulvr informoval o tom, že závadu zatékání vody do suterénu při přívalových deštích zjistil p. Frank a tuto závadu odstranil.

*Výbor vzal na vědomí.*

1. **Provozní řád AKP – novela:**

Předseda sdělil, že v navrhované úpravě došlo na základě připomínky Místopředsedy v odstavci „Převod garážového boxu nebude proveden:“ k vypuštění bodu c) pro nutnost respektování zásady presumpce neviny.

Navrhl účinnost úpravy vč. Požárního řádu od 1.11.2019.

Ve věci hlasováno–jednohlasně přijato.

*Výborem schváleno.*

1. **Poškozená omítka na soklu tobogánu ul. Rumunská a větrání CO krytu:**

Dr. Jarka upozornil na nutnost opravy ve věci uvedené.

Předseda – Jednatel zajistí neprodleně opravu.

*Výbor vzal na vědomí.*

1. **Změny cen plynu pro AKP:**

Předseda vyzval jednatele k podání informace o stavu ukončení (výpovědi) původní smlouvy s Innogy, respektive uzavření nové smlouvy s FOSFA (viz. úkol pro jednatele ze schůze Výboru a RK dne 4.6.2019).

Jednatel informoval, že nestihl ve lhůtě zaslat výpověď smlouvy do Innogy, čímž nedošlo k ukončení smlouvy a tato bude dále pokračovat, bohužel za méně příznivých podmínek.

Místopředseda navrhl ustanovení škodní komise k řešení vzniklé škody.

Navrhl složení škodní komise: Předseda AKP, Místopředseda AKP, Předseda Revizní komise AKP.

Ing. Mayer navrhl po rozhodnutí cit. komise informovat e-mailem všem členům V+RK.

Předseda – dal o složení komise hlasovat – jednohlasý souhlas.

*Výborem schváleno.*

***6) Příprava ČS 2019:***

**Pozvánka na ČS:**

Předseda informoval, že bude samostatně zaslána všem členům pozvánka na ČS bez kandidátní listiny s výzvou případného zájmu o kandidování do V+RK, a to ve lhůtě do 21.10.2019. Dále informoval, že následně bude zaslána pozvánka na případnou náhradní členskou schůzi se všemi přihlášenými kandidáty.

Ve věci hlasováno – jednohlasně schváleno.

*Výborem a Revizní komisí schváleno.*

**Stanovení komisí na ČS:**

Předseda vyzval k všeobecné diskuzi ve věci, z níž vzešly návrhy:

*Mandátová a volební komise:* Předseda p. Ociepka, členové: Ing. Šimek, Mgr. Přikryl,

*Návrhová komise:* Předseda Ing. Ulvr, členové: Ing. Kaštil, Ing. Zachar,

*Řídící schůze:* Ing. Kopecký MBA,

*Zapisovatel:* Dr. Jarka,

*Ověřovatel* *zápisu*: Předseda Revizní komise AKP Ing. Růžička,

Předseda vyzval k hlasování – jednohlasně schváleno.

*Výborem a Revizní komisí schváleno.*

**Obsahové stránky dílčích hodnotících zpráv:**

Předseda navrhl přečtení na příští schůzi V+RK.

*Výbor vzal na vědomí.*

**Návrh investičních oprav na r. 2020:**

Ing. Ulvr, předseda SK, navrhl za souhlasu ostatních, pro ČS informaci o zvýšení nákladů na zavětrování tobogánů na částku Kč=3.000 tis.

Předseda – Jednatel navržené zapracuje do zprávy pro ČS.

*Výborem schváleno.*

1. **Inventarizační komise pro r. 2019:**

Předseda vyzval členy V+RK k obsazení IK. Návrh: Předseda Ing. Šimek,

členové Mgr. Přikryl, p. Malina.

Termín provedení: do 15.12.2019.

*Výborem schváleno.*

1. **Prémie Jednateli za 3.Q. 2019, hodnocení:**

Místopředseda navrhl, s ohledem na vzniklou situaci ve věci změn smluv čerpání energií, prémie nevyplatit.

Ing. Ulvr navrhl rozhodování ve věci přesunout na následující schůzi V+RK, tj. po rozhodnutí škodní komise.

Předseda – souhlasil a vyzval k hlasování – jednohlasně schváleno.

*Výborem schváleno.*

1. **Různé:**

**Návrh Ing. Klabala ke změnám Stanov a práci AKP:**

Předseda konstatoval, že na výzvu k návrhu ve věci se všichni členové V+RK AKP vyjádřili prostřednictvím e-mailu negativně.

*Výborem a Revizní komisí vzato na vědomí, stanovisko Výboru i RK je jednotné.*

**Připomínky k sálu pro ČS a vlastnímu jednání ČS 2019:**

Ing. Mayer doporučil ověřit Jednatelem funkce mikrofonů, možnosti nahrávání a otop sálu.

p. Malina – navrhl, že může zajistit či provést video nebo audio záznam ČS.

Předseda – Jednatel prověří možnosti audio záznamu, příp. videozáznamu a jejich ceny, bude projednáno a rozhodnuto na příští schůzi Výboru a RK.

*Výbor vzal na vědomí.*

**Měsíční kontroly garáží:**

Místopředseda sdělil, že při společné kontrole s Ing. Kaštilem zjistili cca 10-12 boxů, kde byla parkována jiná vozidla, než je nahlášeno v evidenci. Poukázal na problémy identifikace vozidel u boxů s přivařenými plechy na bráně boxu a navrhl jejich odstranění.

Jednatel podá ve věci vyčerpávající zprávu na příští V+RK

Místopředseda, Ing. Šimek navrhli, aby Jednatel vždy v měsíční zprávě informoval o vyřízení zjištěných nedostatků z předchozí měsíční kontroly.

*Výbor vzal na vědomí.*

Zpracoval: Ing. Šimek V.

Ověřil: Ing. Růžička-předseda RK