**Zpravodaj č.7/2019**

**Na společné schůzi výboru (V) a revizní komise (RK) Autoklubu Prostějov z.s.(AKP), konané dne 25.6.2019 za účasti:**

*členů výboru: Mgr.Popelka, Ing.Kopecký MBA, Ing.Ulvr, Mgr.Přikryl, Dr.Jarka, Ing.Růžička,p.Malina,* Ing.Zachar, Ing.Šimek

*Členů kontrolní komise:*, Ing.Růžička, p.Ociepka,

*Nepřítomen-omluven:* Ing.Kaštil, Ing.Mayer,

*Hostů:*p. Kopecký V.,jednatel AKP

**se výbor zabýval:**

1. **Zpráva jednatele AKP za uplynulé období od poslední schůze V+RK:**

* o členství požádal 1 zájemce,
* nájmy a pronájmy za červen 2019 byly uhrazeny,
* nejsou volné garážové boxy; přiděleny 2 garážové boxy, 4 členové čekají v pořadníku,
* nejsou volná garážová stání za myčkou, v pořadníku je 6 zájemců,
* kontrola v květnu 2019: zjištěno u garážování vozidel 5 závad (box č. 88 Ladislav Chmela, box č. 170 Ivana Tomková, box č. 179 Zdeněk Dostál, box č. 183 Jan Páleník, box č. 194 Petr Lemon); při kontrole PO zjištěno 27 závad (boxy č. 52, 68, 75, 106, 107, 109, 141,147, 153, 179, 180, 181, 194, 198, 201, 213, 224, 239, 270, 275, 277, 304, 331, 343, 352, 360, 375); odstranění zjištěných závad řešeno jednatelem,
* ve věci křídlové brány do CO krytu podepsána smlouva s fy Tesař,
* na zastřešení tobogánů podepsána smlouva s fy Doseděl,
* provedeno školení BOZP zaměstnanců AKP dne 5.6.2019,
* p. Franka provedl opravu dveří boxu č. 97- ulomený pant a nátěr třetích vrat myčky,
* odstranění poruchy vadného pohonu vrat do suterénu provedla fa Tesař opravu dne 20.6.2019,
* ve věci evidenčních důchodového pojištění byl požádán o zaslání Mgr. Májek,
* stavu členů AKP k 25.6.2019 413 členů,
* ve věci pronájmu myčky požádala pí Lenka Procházková o přepis nájemní smlouvy, za stávajících podmínek na její dceru Martinu Procházkovou,
* výměny čerpadla myčky do studny požádala pí Procházková o realizaci dne 20.6.2019; čerpadlo bylo zakoupeno a jeho montáž provede fa Mašek do 8.6.2019,
* přidělování garáží - předloženy 2 kopie protokolu vrácení a kopie tabulky ve věci.

*Výbor vzal zprávu jednatele na vědomí.*

1. **ad Zpráva jednatele AKP:**

* **Přijetí nových členů AKP:**

Předseda – při splnění ust. Čl. 3 odst. 2 Stanov AKP vyzval výbor k vyjádření se k citované osobě; bez ohlasu. Ve věci hlasováno, přijetí jednohlasné.

Výborem schváleno

* **Přepis nájmu myčky:**

Ing. Zachar – navrhl vyžádat aktuální podklady žadatelky (ŽL apod.)

Předseda – souhlasil s návrhem, připomenul, že ověření podkladů je možné v ARESu a vyzval přítomné k připomínkám ve věci – bez odezvy.

*Výborem schváleno uzavření nové smlouvy o nájmu s Martinou Procházkovou za stávajících podmínek.*

* **Závady v garážích:**

Ing. Zachar, p. Ociepka – sdělili, že při jejich kontrole zjistili stále trvající nepořádek v boxech, který do protokolu zaznamenali.

Předseda – očekává důsledný postup jednatele ve věci, jak již bylo dohodnuto s tím, že v případě přetrvávajících problémů budou garážníci upozorněni na možnost ukončení nájmu v souladu se smlouvou.

Jednatel podá zprávu o stavu odstranění závad na příští schůzi V+RK.

*Výbor vzal na vědomí.*

* **Pracovní úkoly p. Franka – čištění garáží:**

Místopředseda, Ing. Ulvr vyjádřili spokojenost s kvalitním prováděním čištění garáží. Výbor bude dále sledovat provádění prací a na příští společné schůzi V+RK, kdy by již měly být práce ukončeny., projedná mimořádnou odměnu p.Frankovi.

*Výbor vzal na vědomí.*

* **Členské příspěvky – úhrady:**

Jednatel sdělil k dotazu ve věci, že roční příspěvky uhradili všichni členové AKP, viz jeho zpráva v Zápisu č. 5/2019.

*Výbor vzal na vědomí.*

***3) Reklamní předměty:***

Výbor se zabýval nákupem reklamních předmětů pro potřeby AKP. Protože byly různé návrhy a názory, dal předseda hlasovat ve věci – 6 členů výboru se vyjádřilo proti pořizování reklamních předmětů.

*Výborem zamítnuto.*

***4) Organizační struktura, náklady, vnitřní úspory AKP:***

Místopředseda shrnul, že možnosti vnitřních úspor vidí především ve vztahu k bankám a pojišťovnám, které byly a jsou řešeny průběžně, viz minulé Zápisy schůzí V+RK.

Řešení problematiky odchodu údržbáře do důchodu přichází v úvahu s největší pravděpodobností jako úkol pro nově zvolené řídící orgány.

*Výbor vzal na vědomí.*

***5) Daňové přiznání za r. 2018 zpracované daňovým poradcem:***

Předseda vyzval přítomné k připomínkám – bez odezvy.

Předseda, Místopředseda – Jednatel zajistí pro příští společnou schůzi V+RK výsledovku za 1. pol. 2019 od daňového poradce Mgr. Májka.

*Výbor vzal na vědomí.*

***6) Hodnocení a prémie Jednatele za 2.Q.2019:***

Předseda informoval, že nemá výtky k práci jednatele a navrhl proplacení prémií v plné výši. Vyzval přítomné k připomínkám – bez odezvy.

Jednohlasně schváleno.

*Výborem schváleno.*

***7) Kauza Ing. Klabal:***

Předseda sdělil, že Ing. Klabal zaslal další dopisy jemu a předsedovi RK. Předseda přečetl zaslaný dopis, který řešil nepřiznání prémií jednateli před cca 3,5 roky. Následnou diskusí došel výbor k závěru, že návrh odměn byl vždy projednán na výborové schůzi, a to za přítomnost i Ing. Klabala, jenž byl tehdy členem RK.

V tu dobu zaznívaly opakované výtky k práci jednatele na splnění uložených úkolů, jak bylo zřejmé ze zpráv jednatele, zpráv stavební komise, dotazů revizní komise apod. O postupu byl jednatel vyrozuměn a věc byla řádně probrána za účasti členů Výboru i Revizní komise.

K uvedenému se souhlasně vyjádřili členové výboru, RK i jednatel. P. Ociepka připomněl návrh Ing. Klabala z ČS 2018.

Předseda – návrh Ing. Klabala na změnu stanov bude projednán na schůzi V+RK dne 3.9.2019 a bude předložen Členské schůzi.

*Výbor vzal na vědomí.*

***8) Ostatní:***

**Využívání branky k vycházení z garáží na ul. Rumunská:**

Ing. Šimek – připomněl nutnost umístění upozornění pro vycházející  na vjezdovou bránu ul. Rumunská.

Předseda – Jednatel zajistí umístění výše uvedeného upozornění ihned, jak mělo být učiněno po předchozí schůzi Výboru a RK a podá informaci na příští schůzi V+RK.

*Výbor vzal na vědomí.*

***Dovolená a zástup Jednatele, v nepřítomnosti:***

Ing. Zachar – v době dovolené Jednatele by měla řídit přidělování garáží paní Hejdušková, jako zástup.

P. Ociepka připomněl, že výpovědní lhůta garáží je měsíční, což znamená, k prodlení v přidělování garáží nemělo dojít.

Jednatel informoval, že ve věci garáží ho bude zastupovat pí Hejdušková, stejně jako v minulých letech;

Ve věci stavby parkoviště se dohodne, v případě potřeby s Ing. Ulvrem, předsedou SK, případně dalším členem SK.

Předseda – Jednatel projedná zástup během dovolené s pí Hejduškovou, a podá informaci o zajištění předsedovi, resp. místopředsedovi.

*Výbor vzal na vědomí.*

Zpracoval: Ing.Šimek V.

Ověřil: Ing.Růžička-předseda RK